



Bæredygtige overnatningsenheder

Skitseprojekt

C02-venlige overnatningsenheder med international brandingværdi

Studio Heima, ORCA & The Upcycl

Team

Heima
Studio



THE
UPCYCL

Samarbejdspartnere



Målsætning

"at være Nordeuropas førende kystferiedestination"

Ringkøbing-Skjern og Varde kommuner

"Flere overnatninger, større omsætning og højere gæstetilfredshed."

Udviklingsplan for Vestkysten

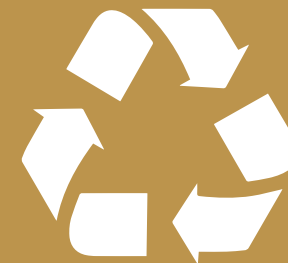
Koncept



Stråtage



**Grundhus af
naturlige byggematerialer**



**30-50% brug
af genbrugsmaterialer**



VOL I



VOL II



VOL III



Stråtage

Stråtaget

Naturens eget tag
Det økologiske & bæredygtige valg

- Tagrør rummer ingen tilsætningsstoffer og farlig kemi
- Det er godt for vandmiljøet
- Sammenlignet med tagpap og tegl sparer stråtaget miljøet for mere end 60% CO₂
- Stråtage kan have en levetid på op til 50 år.



Stråtaget

Kulturarv
Områdets egenart

- Lokalproduktion - Tagrør vokser naturligt i området og dyrkes og høstes bl.a. i Ringkøbing Fjord.
- Der er en lang og stolt tradition for tækkede tage i området. De tækkede tage har en helt særlig æstetik og identitet som vi har fortolket og arbejdet videre med i projektforslaget



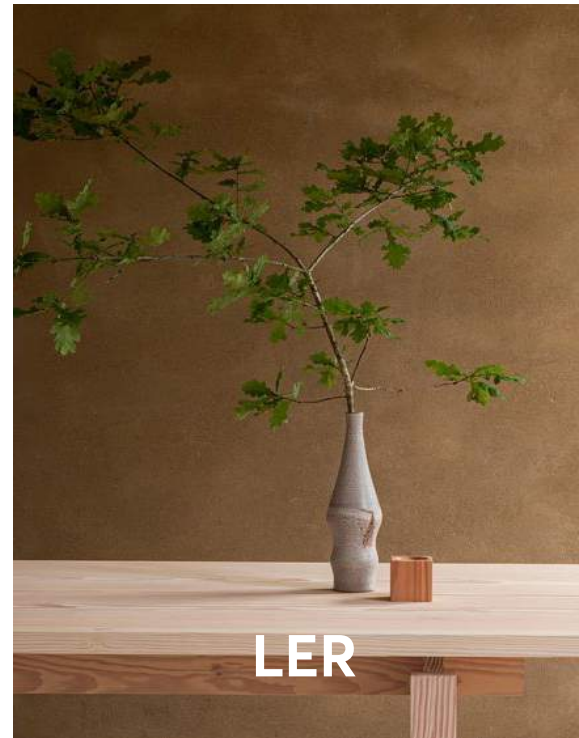


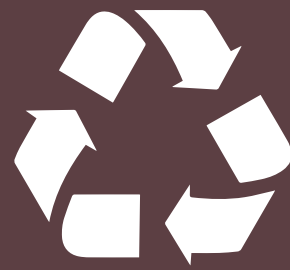


Naturlige byggematerialer

Naturlige & sunde materialer

- Vores tilgang til sundt byggeri starter ved omtanke for mennesket og for fremtidige generationer.
- Ved at bruge gode, naturlige materialer hvor det er muligt, kan vi aflaste klimaet og skabe et sundt og allergivenligt indeklima
- I projektet arbejder vi med naturlige og sunde materialer i alle aspekter; fra bygningskonstruktion til maling og overfladebehandlinger.





Genbrugsmaterialer

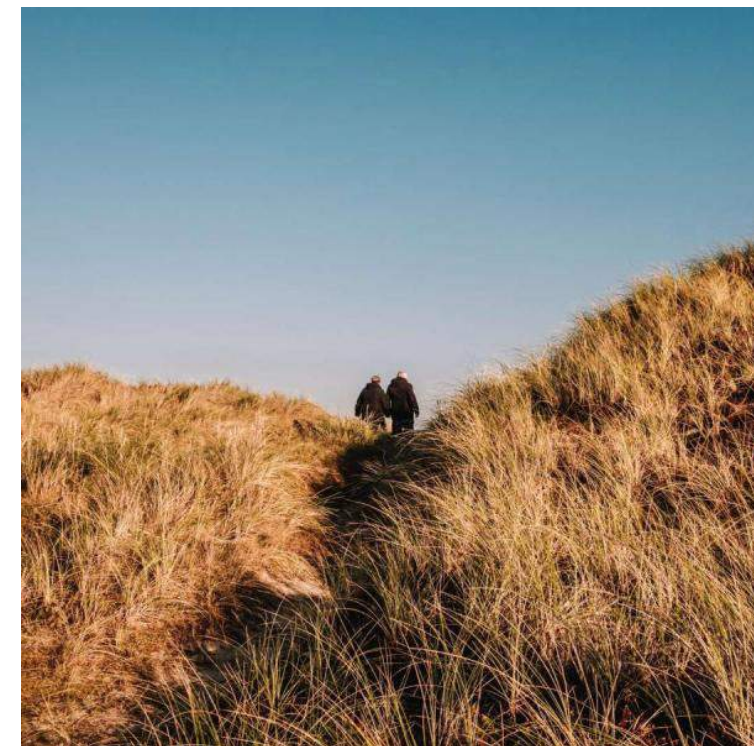
Gevinster ved genbrug



Høj materialekvalitet



Sundt byggeri



Bæredygtig adfærd



Genbrugsmaterialer i hytterne

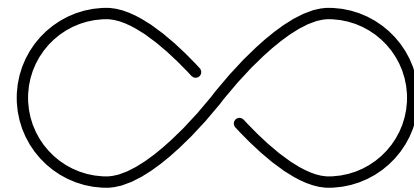
- Synlige overflader
- Tekstiler
- Bærende konstruktioner



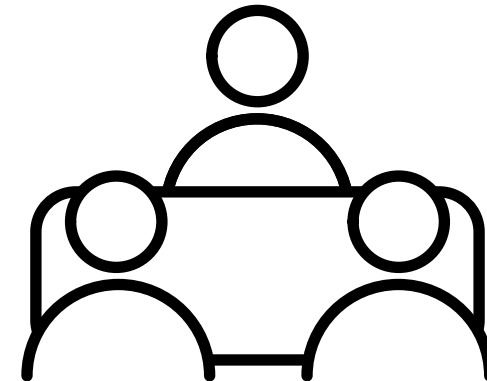
Vores proces



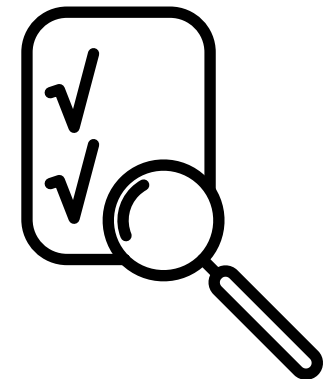
**Vi identificer
potentialerne**



**Vi anvender tilgængelige
materialer**



**Vi vejleder de
involverede parter**



Vi sikre synlige resultater

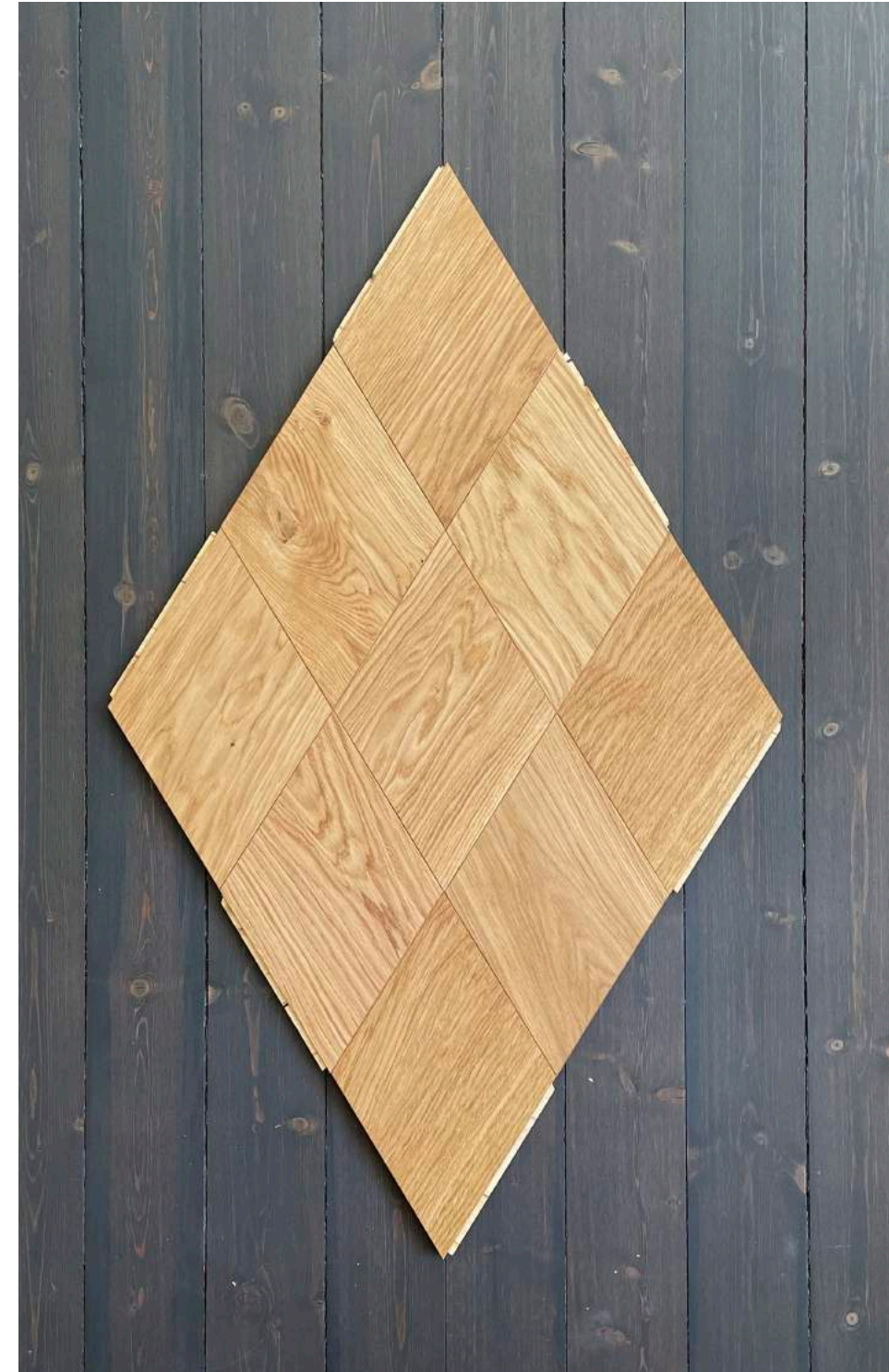


Udgangspunkt i eksisterende materialer

- Direkte genbrug
- New Waste: Overskud, afskær og rester
- Upcyclede løsninger



CPH Carpenter X Wiking Gulve -
Parketgulv



Anskaffelse af genbrugsmaterialer

Kendte leverandører

TR. Træ (Direkte genbrug og overskud)

M. Metal (Overskud)

K. Klinker (Direkte genbrug og
Upcycling)

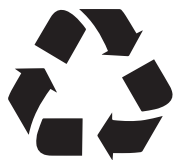
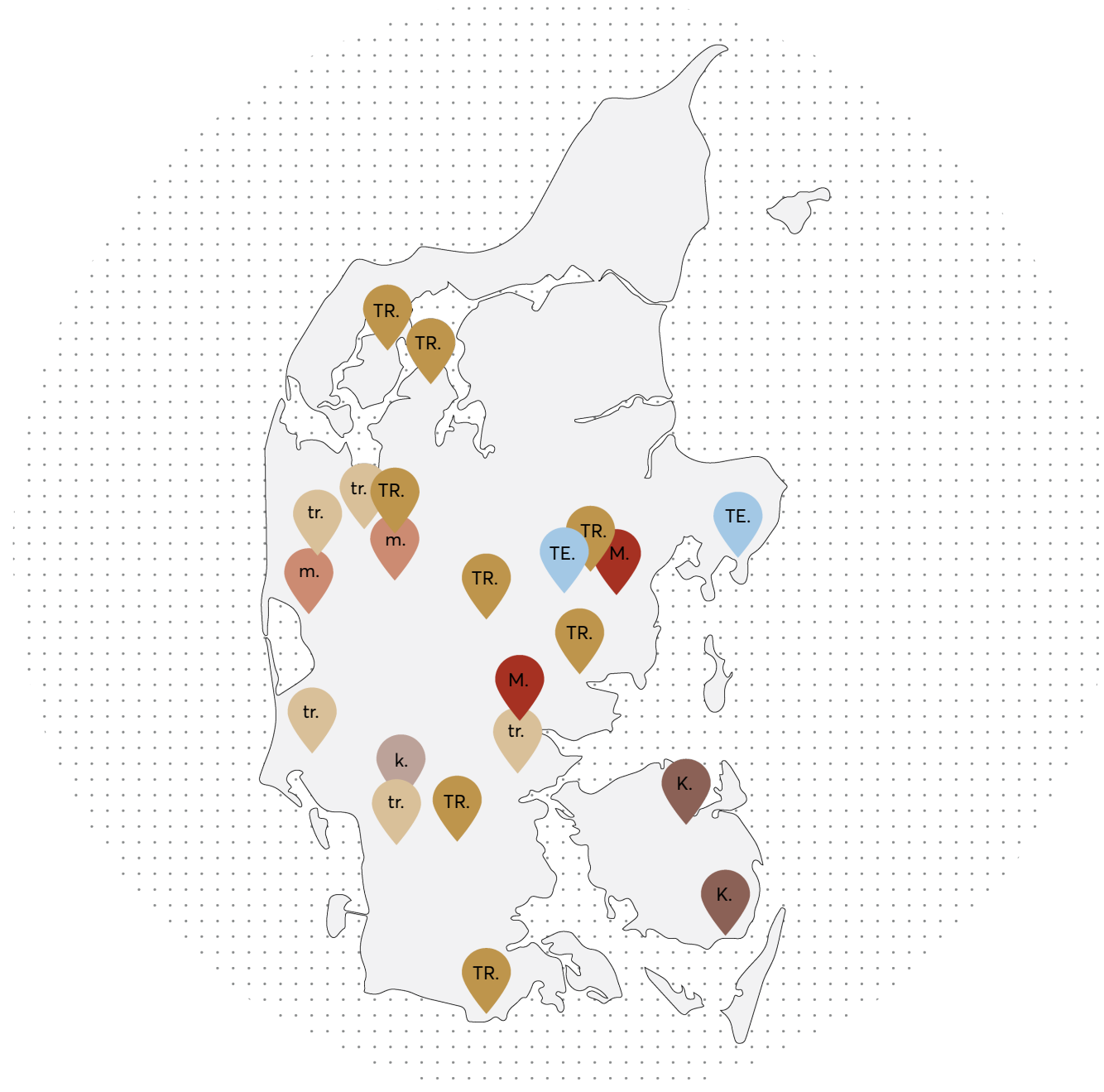
TE. Tekstil (Overskud)

Potentielle leverandører

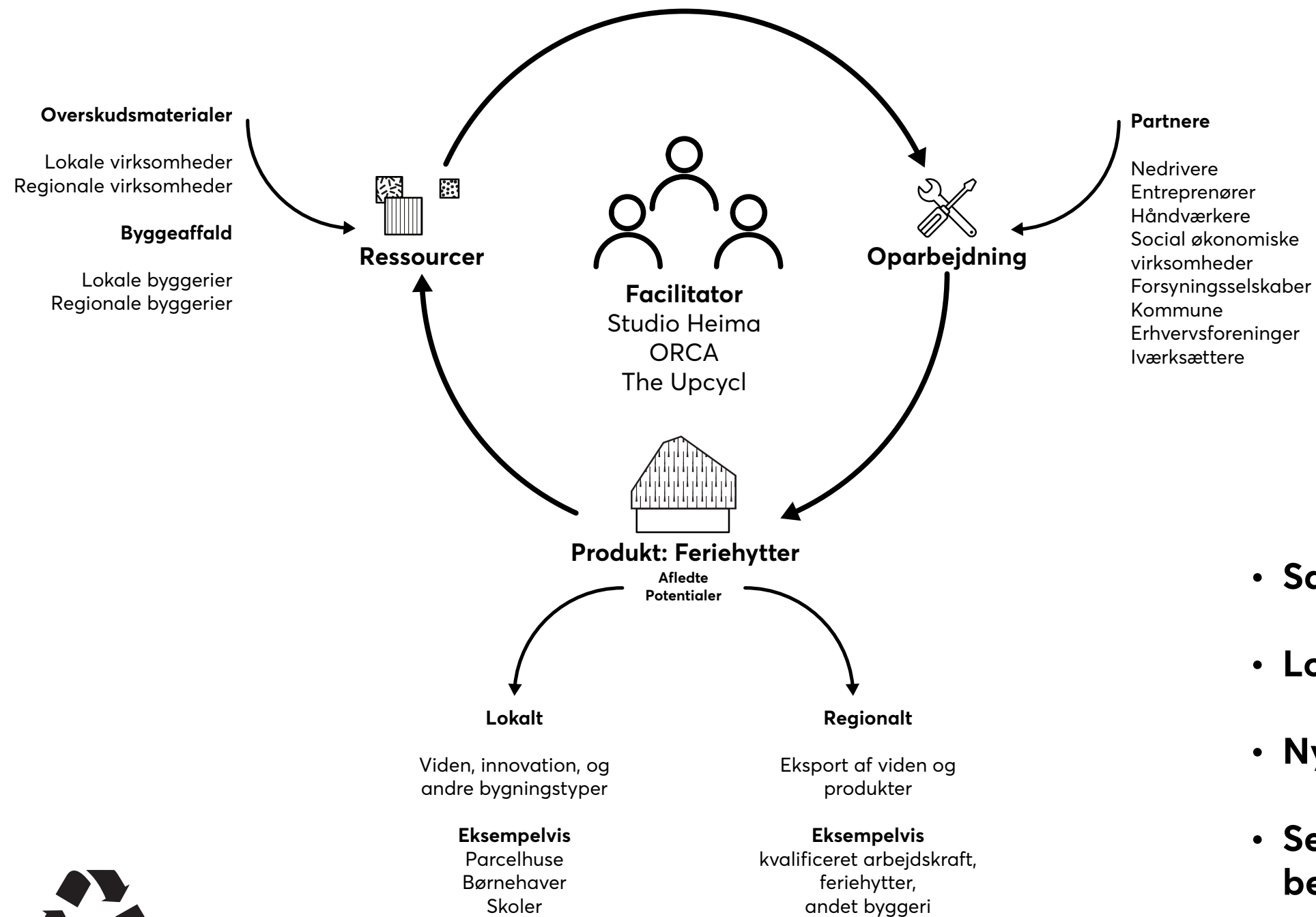
tr. Træ (Direkte genbrug og overskud)

m. Metal (Overskud)

k. Klinker (Direkte genbrug og
Upcycling)



Cirkulær symbiose



- Samarbejde gør os klogere
- Lokalt forankring gør os stærkere
- Nye forretningspotentialer affødes
- Selv de helt små tiltag har stor betydning

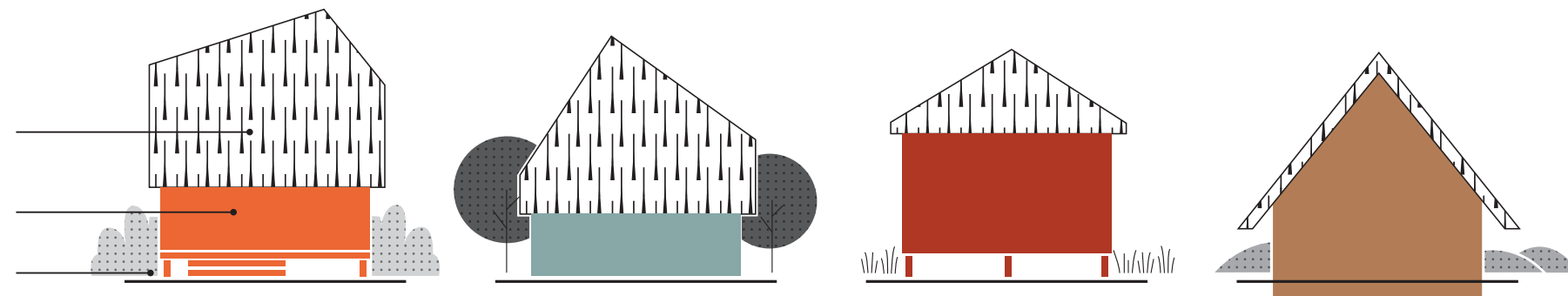


Konzept - opsummering

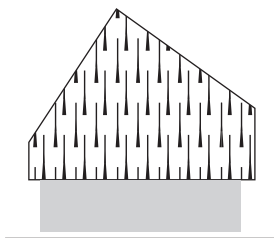
Et fleksibelt koncept

Enhederne kan tilpasses det specifikke steds egenart og bygherres ønsker

Stråtag - samme tagmateriale
Genkendelighed - områdets egenart
Skiftende byggematerialer
Skiftende natur



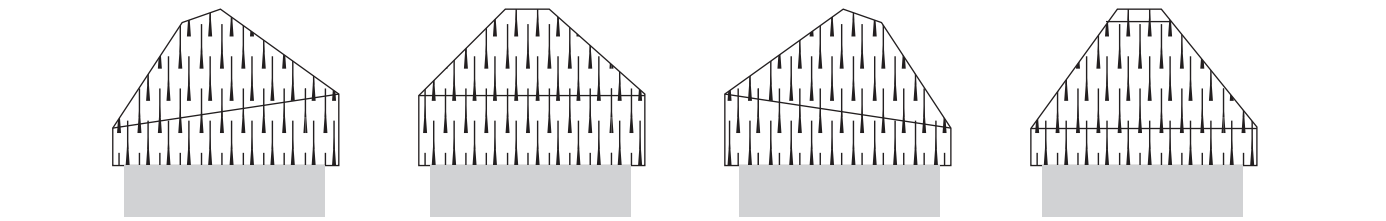
Enkeltstående og i grupper



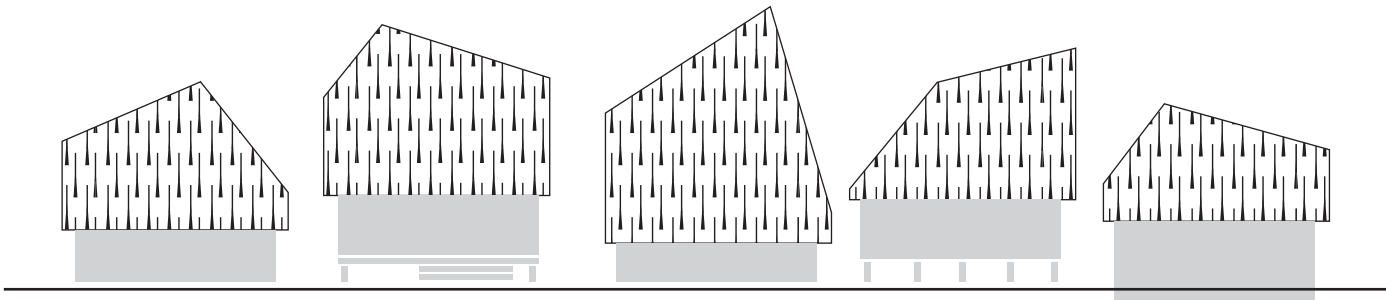
Enkeltstående enhed

Stråtag

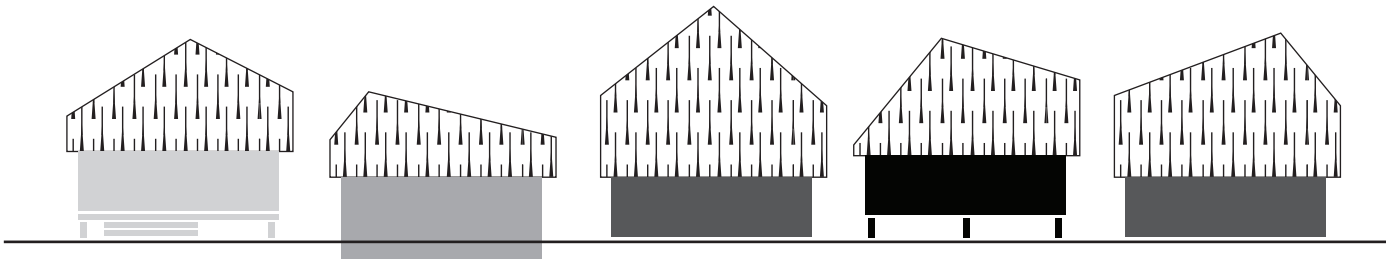
Identiske enheder.
Forskellig placering. Evt.
justeringer i åbninger i
facade og tag.



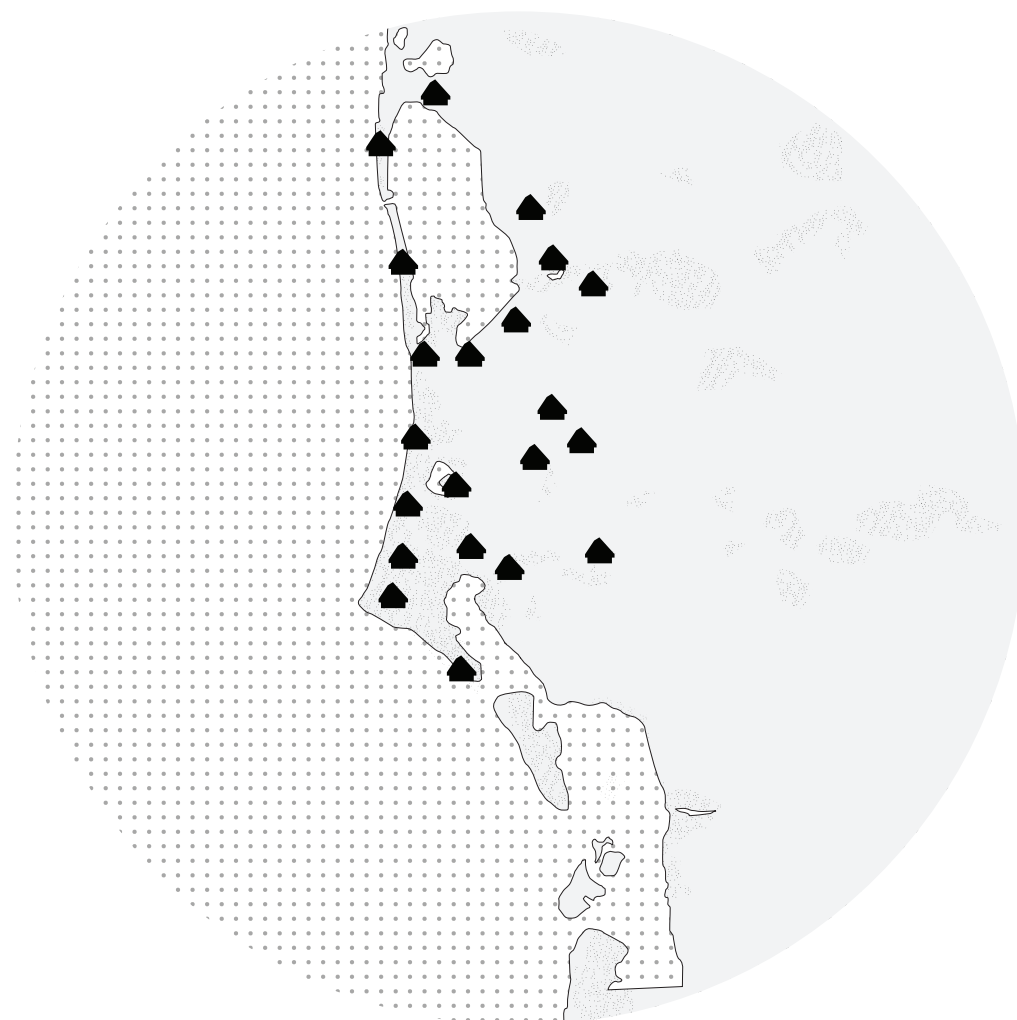
Samme byggematerialer.
Forskellige udtryk på
enheder.



Forskellige
byggemateriale.
Forskellige udtryk på
enheder.



Identitet & brandingværdi



**En klynge af enheder der sammen skaber stærk brandingværdi.
Bliver en del af bygningskulturarven på stedet.**

Tektoniske principper

- Stråtage
- Grundhus af naturlige byggematerialer
- 30-50% genbrugsmaterialer
- Naturen op til huset
- Læ og defineret ophold
- Iscenesat ankomst
- Enkeltstående og i grupper
- Vinter og sommerturisme
- Afstand mellem overnatningsenheder/
mellemrummet som kvalitet

Interiør principper

- Dagslys
- Udsigt
- Kontakt til naturen og omgivelserne
- Varierede rummeligheder
- Farver
- Taktilitet
- At sove er en oplevelse
- Små fortællinger



Bæredygtige overnatningsenheder

Skitseforslag

STRAA

Overnatningsenheder

VOL I
2 personer
30m²

Par

Græs & vådområde

*Det åbne landskab
Det lange kig & naturens kræfter*

VOL II
4-6 personer
45m²

Familie

Plantage/skov

*Det omsluttende landskab
Tryghed og hygge*

VOL III
**2 personer &
4-6 personer**
30-45m²

Fællesskab

Campingplads

*Landsbyen
Aktivitet, liv & fællesskab*



VOL I



VOL II



VOL III

Hvad er straa?

Målsætning:

**At skabe bæredygtig,
funktionel arkitektur med
atmosfære & sjæl i tråd med
stedets ånd**

- Straa er bæredygtighed
- Straa er et fleksibelt koncept som kan tilpasses stedet og bygherrens behov
- Straa er en serie af enheder der er i familie med hinanden, bygget i tråd med stedets egenart.
- Straa er unikke oplevelser fortalt gennem naturen, fortællinger, det menneskelig blik og arkitekturen
- Straa er en helhedsoplevelse

STRAA VOL I

Det åbne landskab - græs og vådområde

Designparametre:

- Antal gæster: 2 Personer
- Størrelse: 30m²
- Højde: 4m
- Prisoverslag 950.000 dkr.

Koncept:

- Det lange kig & naturens kræfter

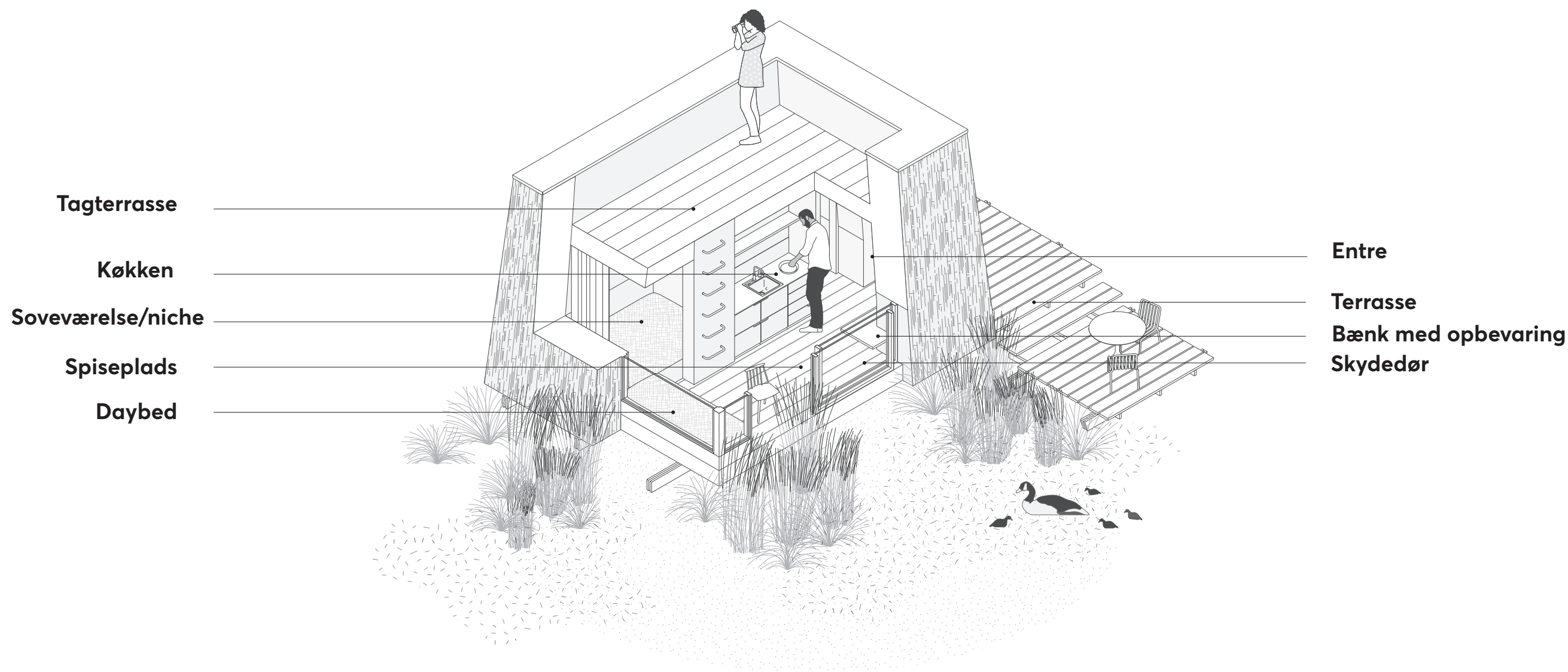
Landskab:

- Høje græsser, rørskov og spredte buske

Materialer:

- Tækket facade
- Gulv af genbrugsplanker
- Væg- og loftsbeklædning af genbrugsbrædder





Tagterrasse

Køkken

Soveværelse/niche

Spiseplads

Daybed

Entre

Terrasse

Bænk med opbevaring

Skydedør

Isometri

Stedspecifikke elementer indarbejdet i designet:

Niveauer:

Hytten opleves i flere niveauer.

- Terrassen: du sidder i læ fra vestvinden, og er del af rørskoven og det vilde landskab.
- Stuen: du får fornemmelsen af at svæve over landskabet med det lange kig ud over naturens vilde kræfter.
- Nichen: den intime og hyggelige soveniche skaber rum og ro til den gode søvn og tosomheden.
- Taget: du får et helt nyt perspektiv og overblik over landskabet fra hyttens tag.

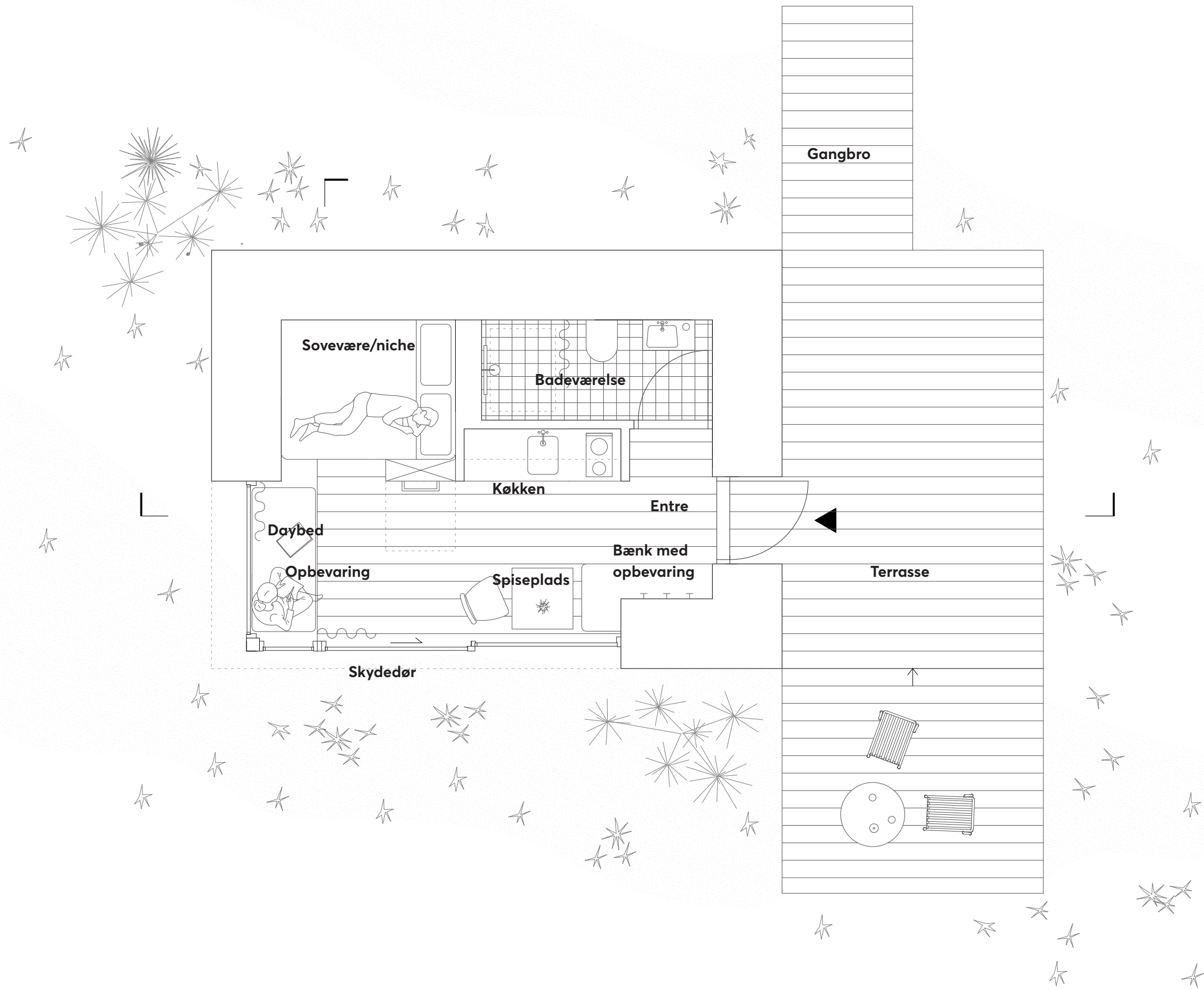
Åbninger:

- Åbningerne er rettet mod det vindblæste og smukke landskab, det lange, horisontale kig.

Farver:

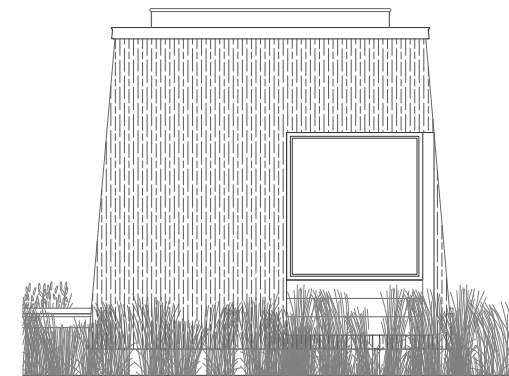
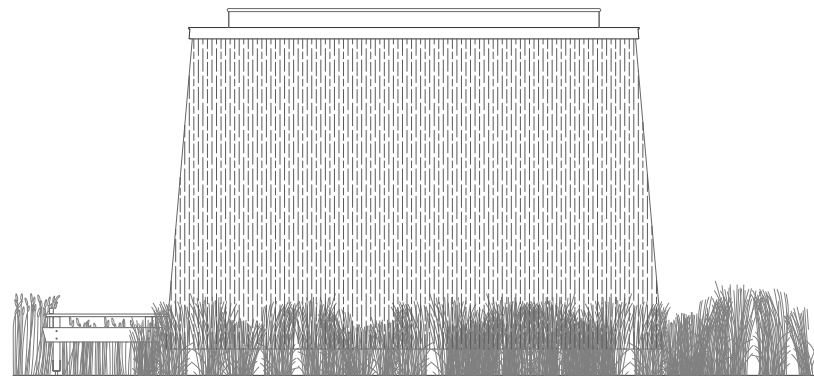
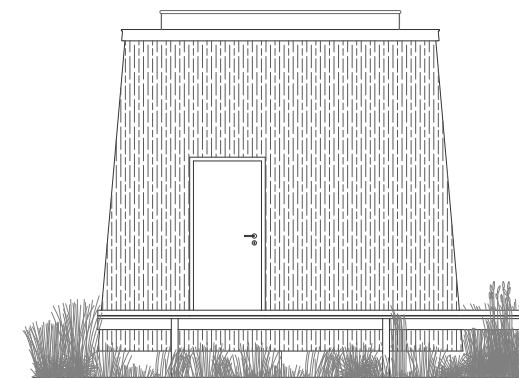
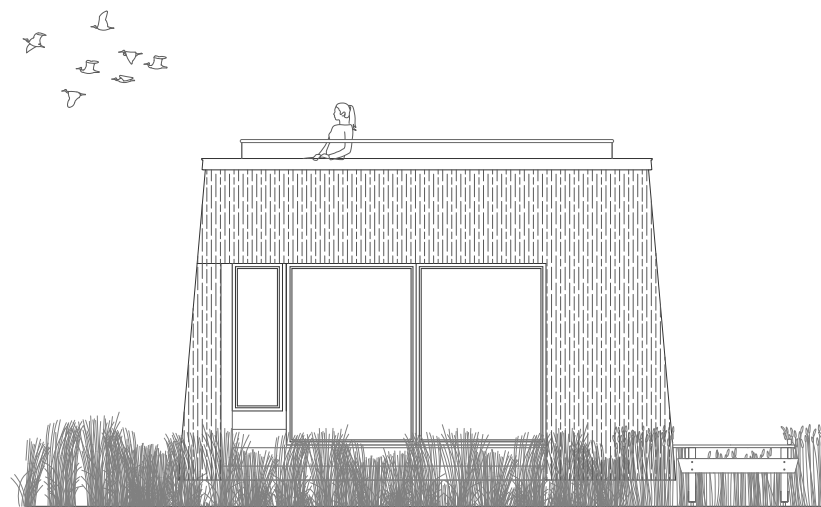
- Græssede og varme farver som forholder sig til landskabet





Plan 1: 50







Parkering

Sø

Udebruser

Udkigspunkt

Gangbro

Fællesterrasse

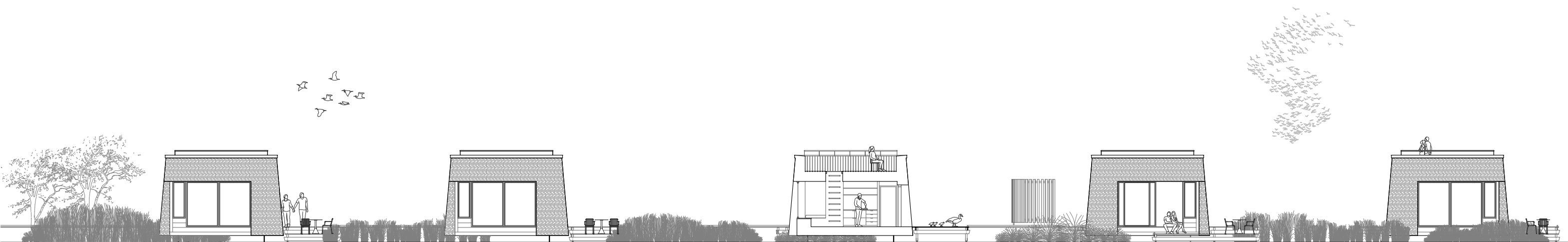
Fællesterrasse

Overnatningsenhed

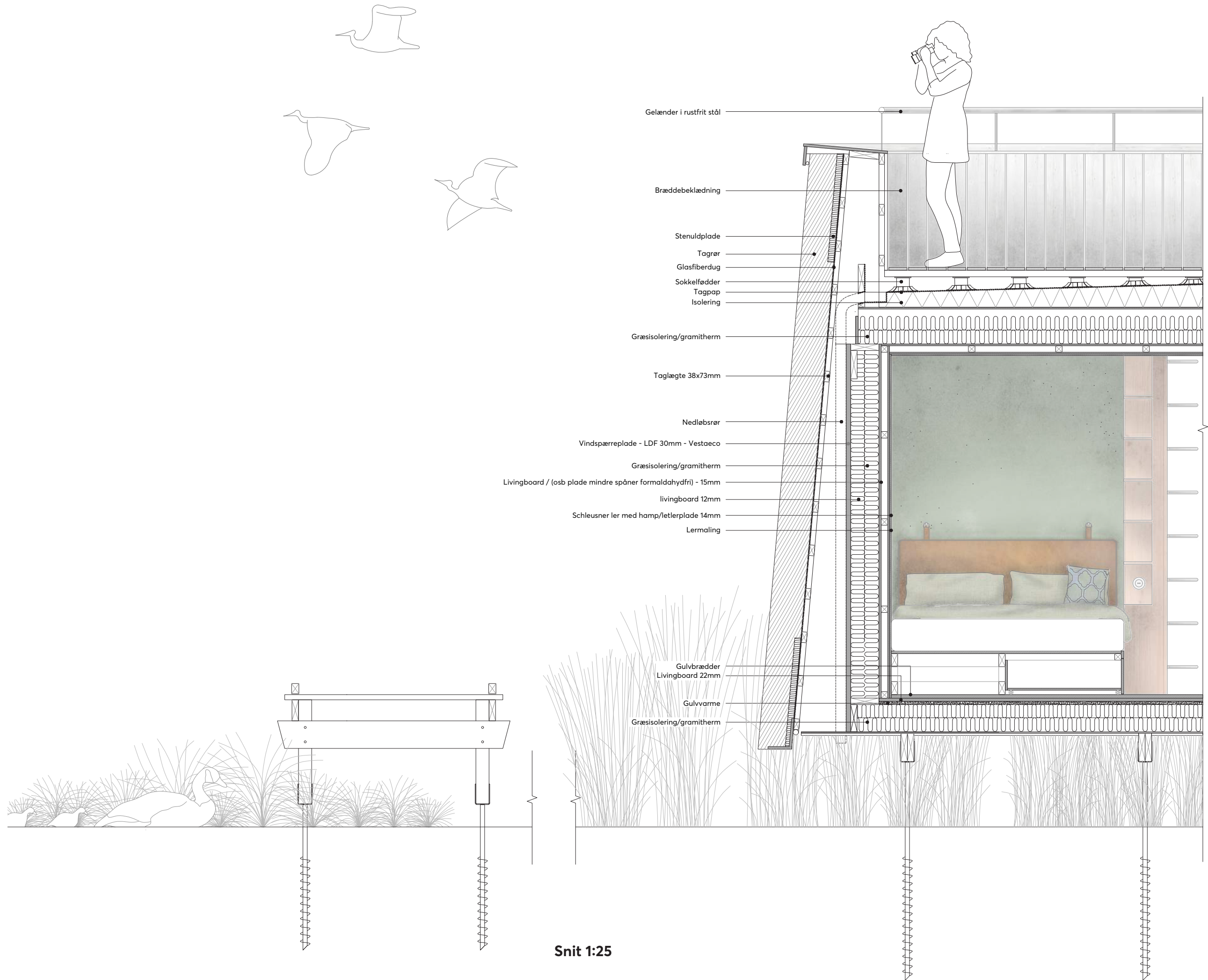
Græslandskab

Plan 1: 200





Snit 1: 200



STRAA VOL II

*Det omsluttende landskab -
Plantage / Skov*

Designparametre:

- Antal gæster: 4-6 Personer
- Størrelse: 45m²
- Højde: 5m
- Prisoverslag: 1.500.000 dkr.

Koncept:

- Tryghed og hygge

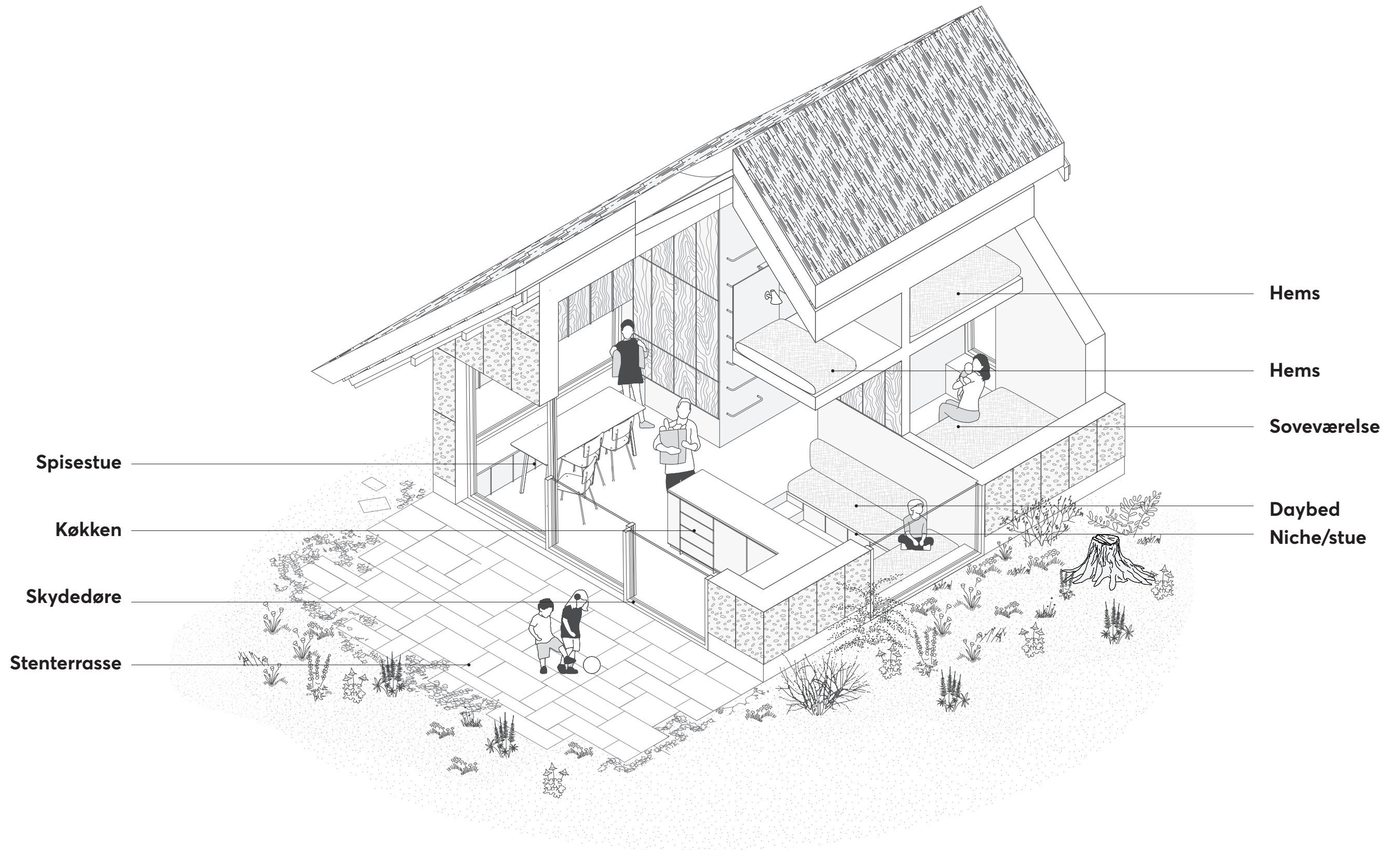
Landskab:

- Tætplantet fyr, gran, bør, birk og røn.
- Underskov med mos, bregner, anemoner og martsviol

Materialer:

- Tækket tag
- Facade beklædt med kork
- Indervægge af genbrugt krydsfinér
- Indervægge i niche af lerpuds
- Gulv af ler





Stedspecifikke elementer indarbejdet i designet:

Strå:

- Stråtagets æstetik skaber harmoni med skovens natur.
- Jordnært og traditionelt.
- Det store tag "grounder" huset og skaber jordforbindelse og tyngde.

Niveauer:

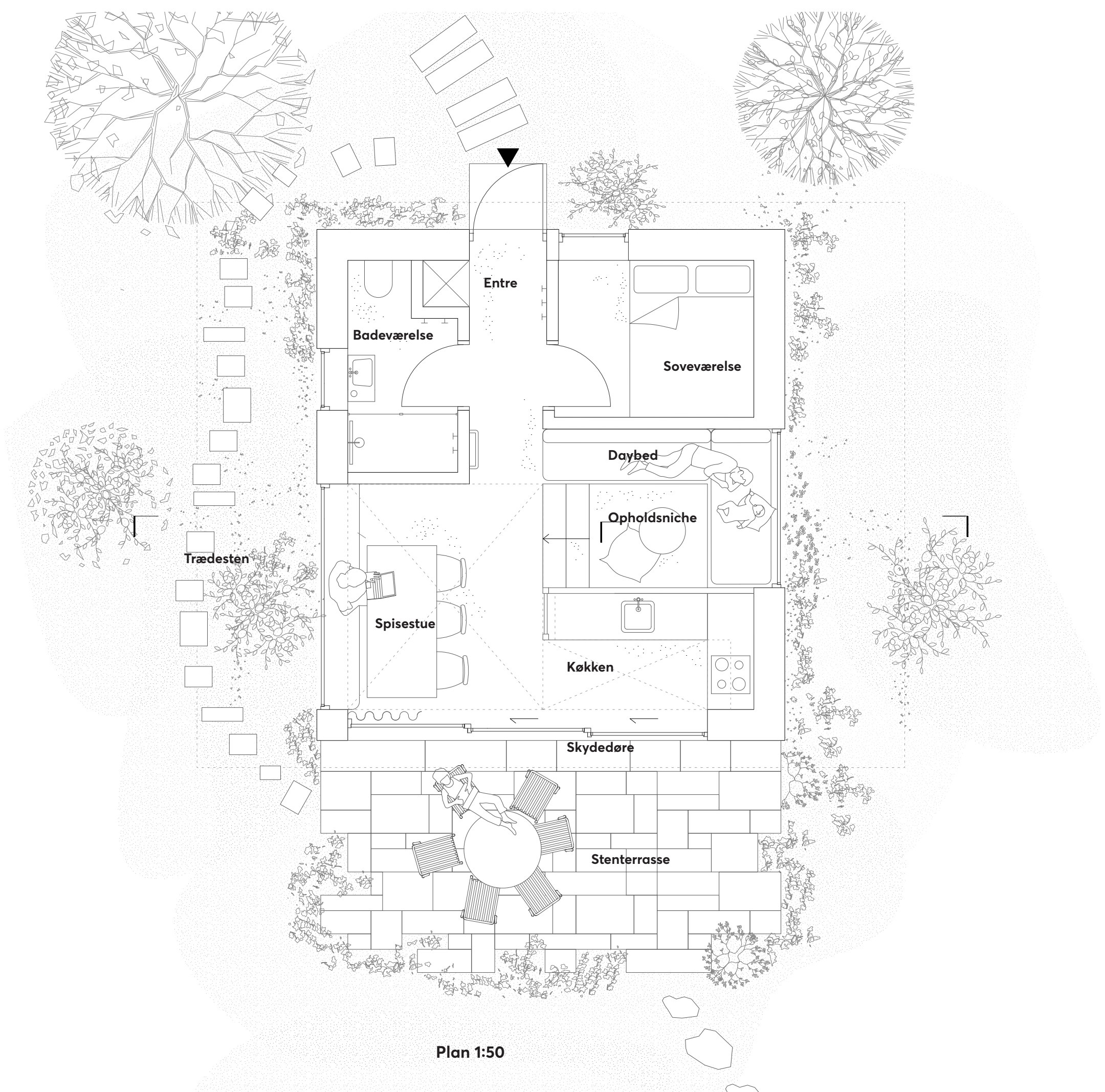
Hytten opleves på tre niveauer.

- Køkkenalrum: plan med landskabet hvor ude og inde flyder sammen med plads til leg og aktivitet
- Opholdsnichen: Ligger to trinniveauer under stueplanen og er et intimt rum med plads til ro.
- Sovenicher: du kravler op i sovenicherne, tilbagetrukket fra husets andre funktioner.

Farver:

- Røde, brune jordfarver.



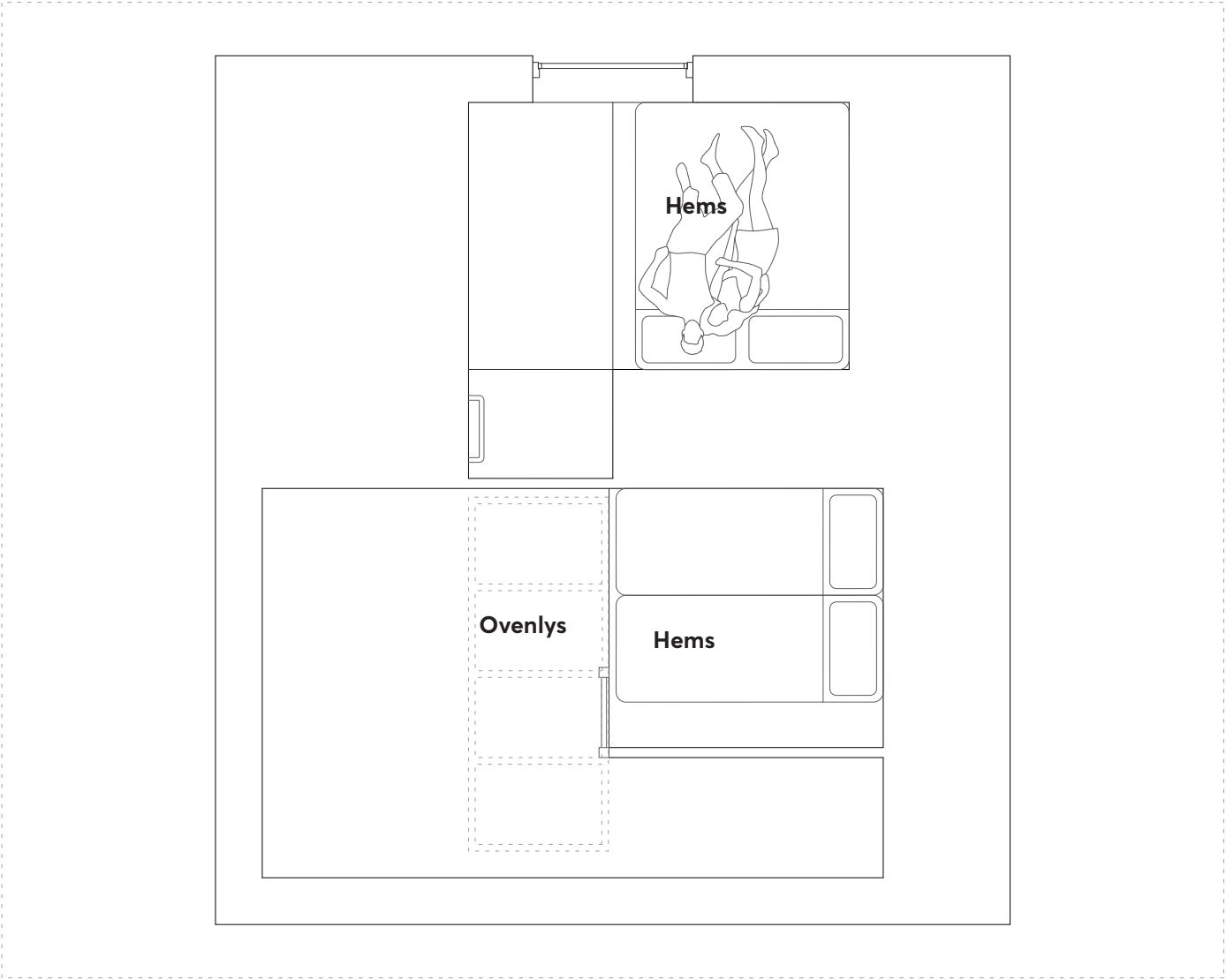


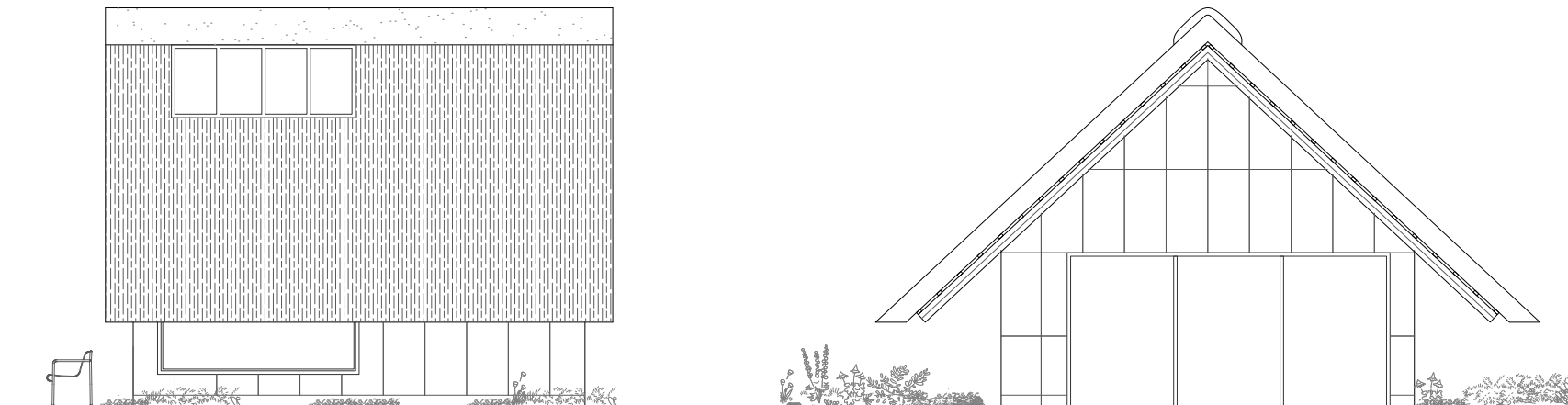
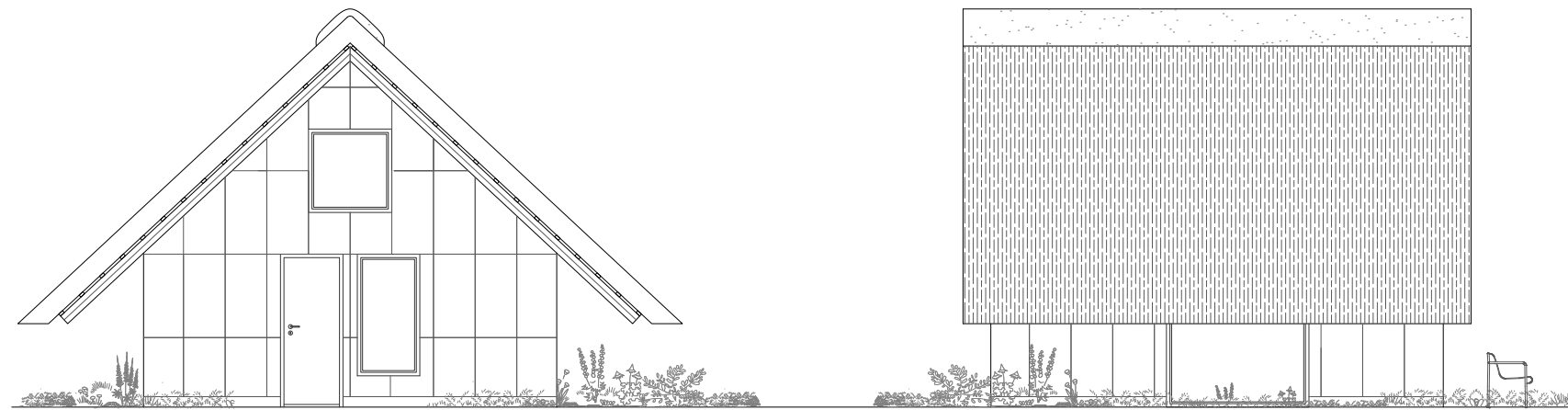
Plan 1:50



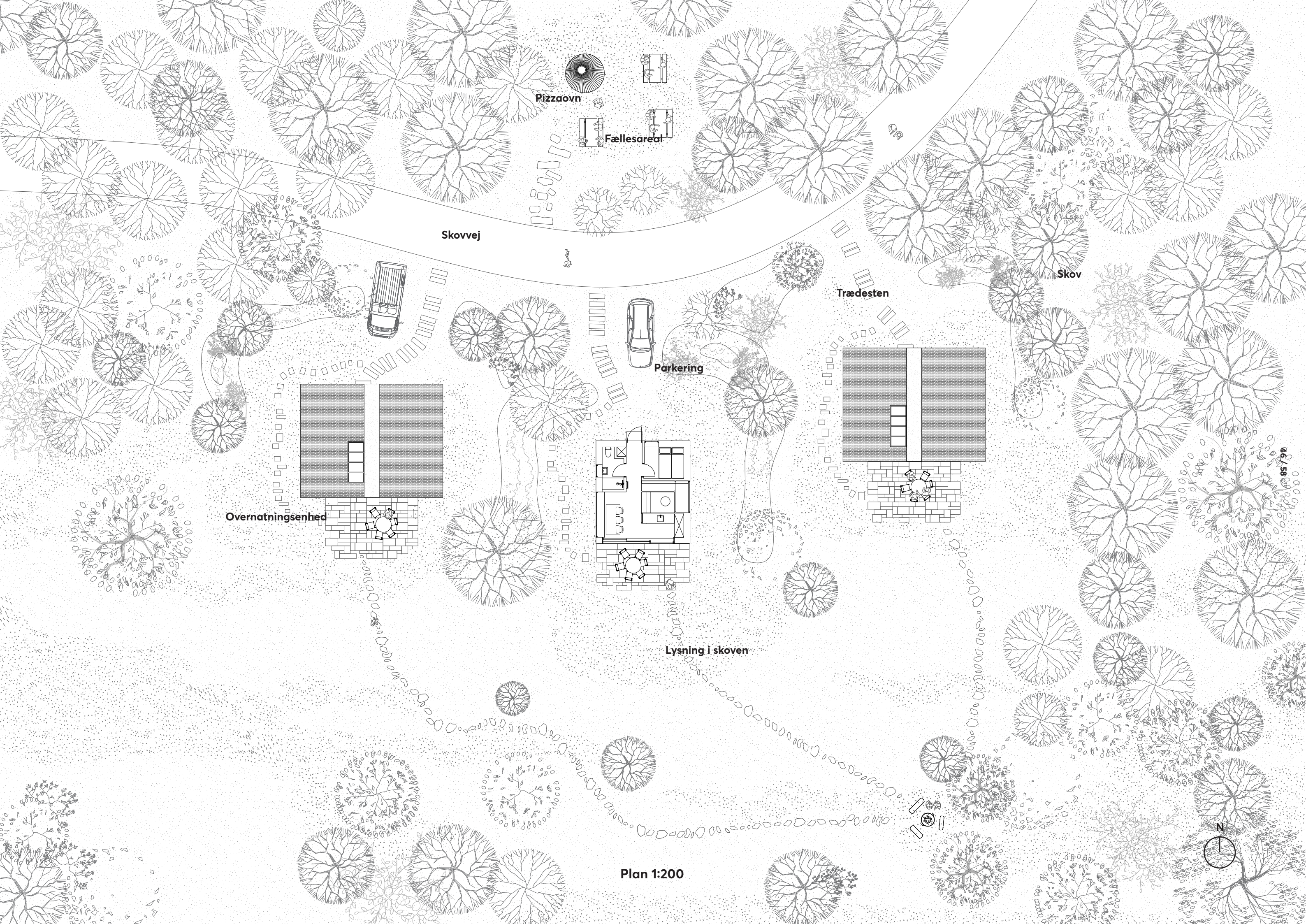


Plan 1:50





Opstalter 1:100



Pizzaovn

Fællesareal

Skovvej

Skov

Trædesten

Parkering

Overnatningsenhed

Lysning i skoven

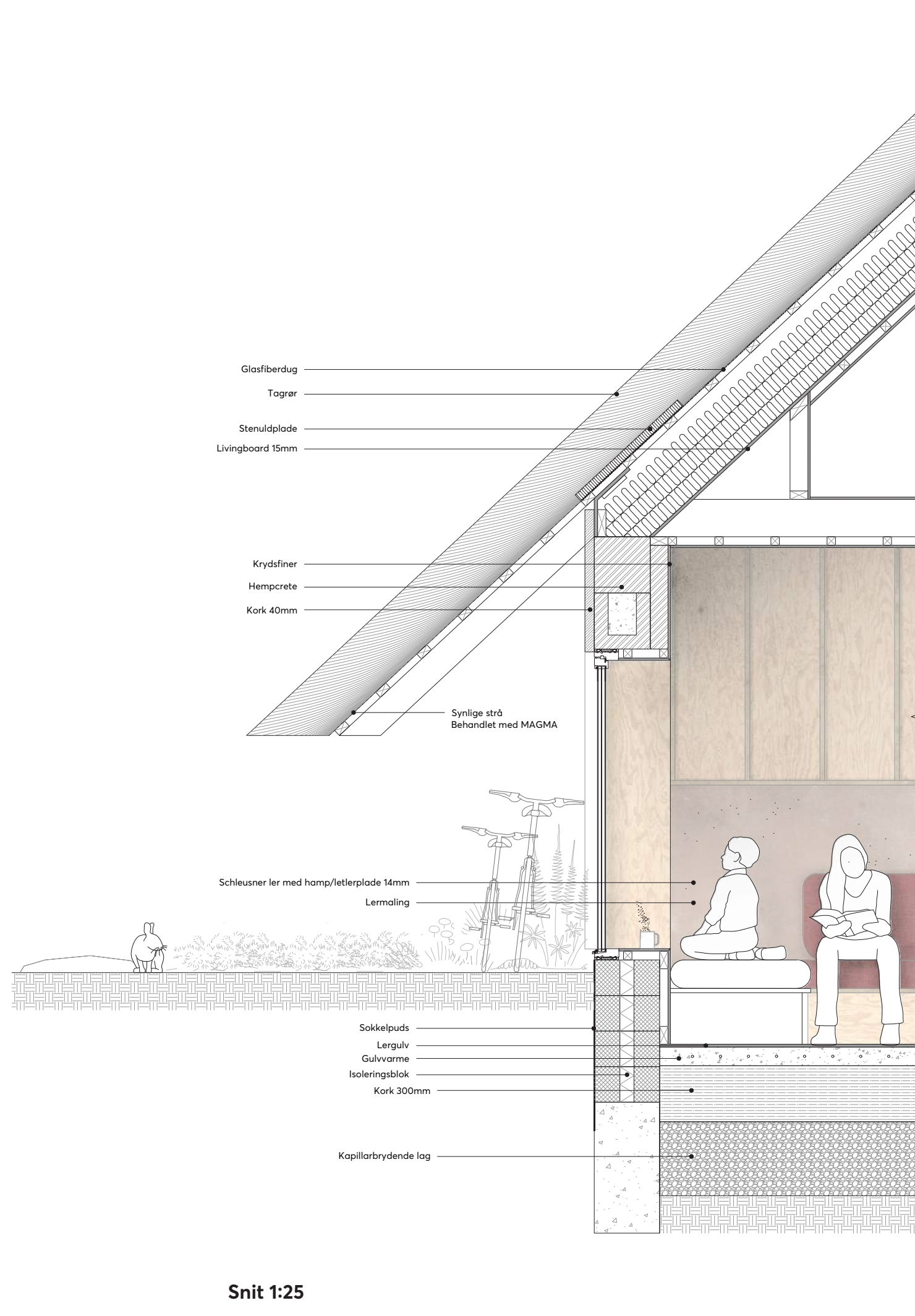
Plan 1:200

N

45/58



Snit 1:200



Snit 1:25

STRAA VOL III

Landsbyen - Campingplads

Designparametre:

- Antal gæster: 2-6 Personer
- Størrelse: 30-45m²
- Højde: 4-5m
- Prisoverslag: 850.000 - 1.250.000 dkr.

Koncept:

- Aktivitet, liv & fællesskab

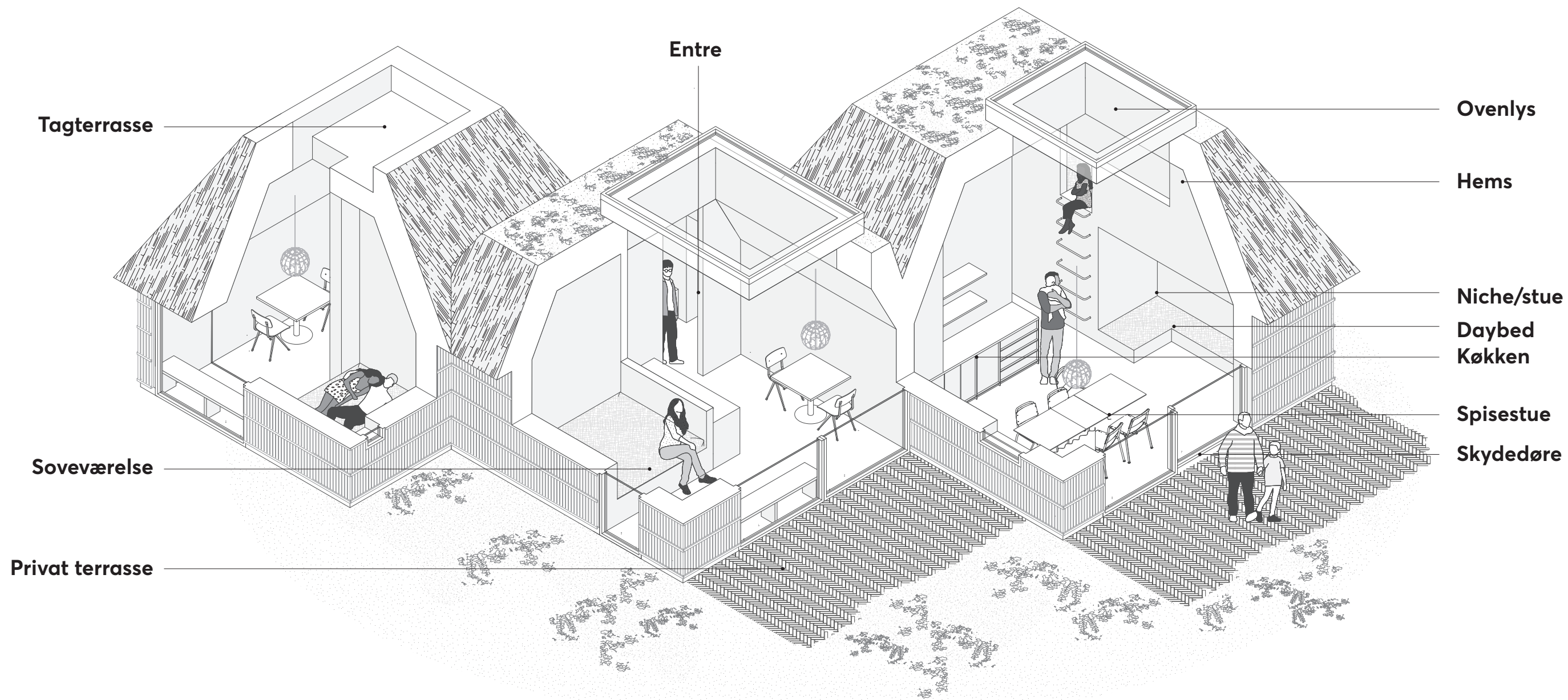
Landskab:

- Kystnært og sandet
- Præget af skovfyr, ene, revling, lyng og marehalm.

Materialer:

- Tækket tag
- Grønne tage
- Façade i genbrugt opskåret tømmer
- Gulve og belægning af genbrugte belægningssten
- Indervægge af bræddebeklædning





Stedspecifikke elementer indarbejdet i designet:

Strå:

- Stråtaget forbinder enhederne, samler dem og skaber en følelse af kohærens i "landsbyen".
- Stråtagets materialitet skaber harmoni og bånd mellem naturen og bylivet.

Niveauer:

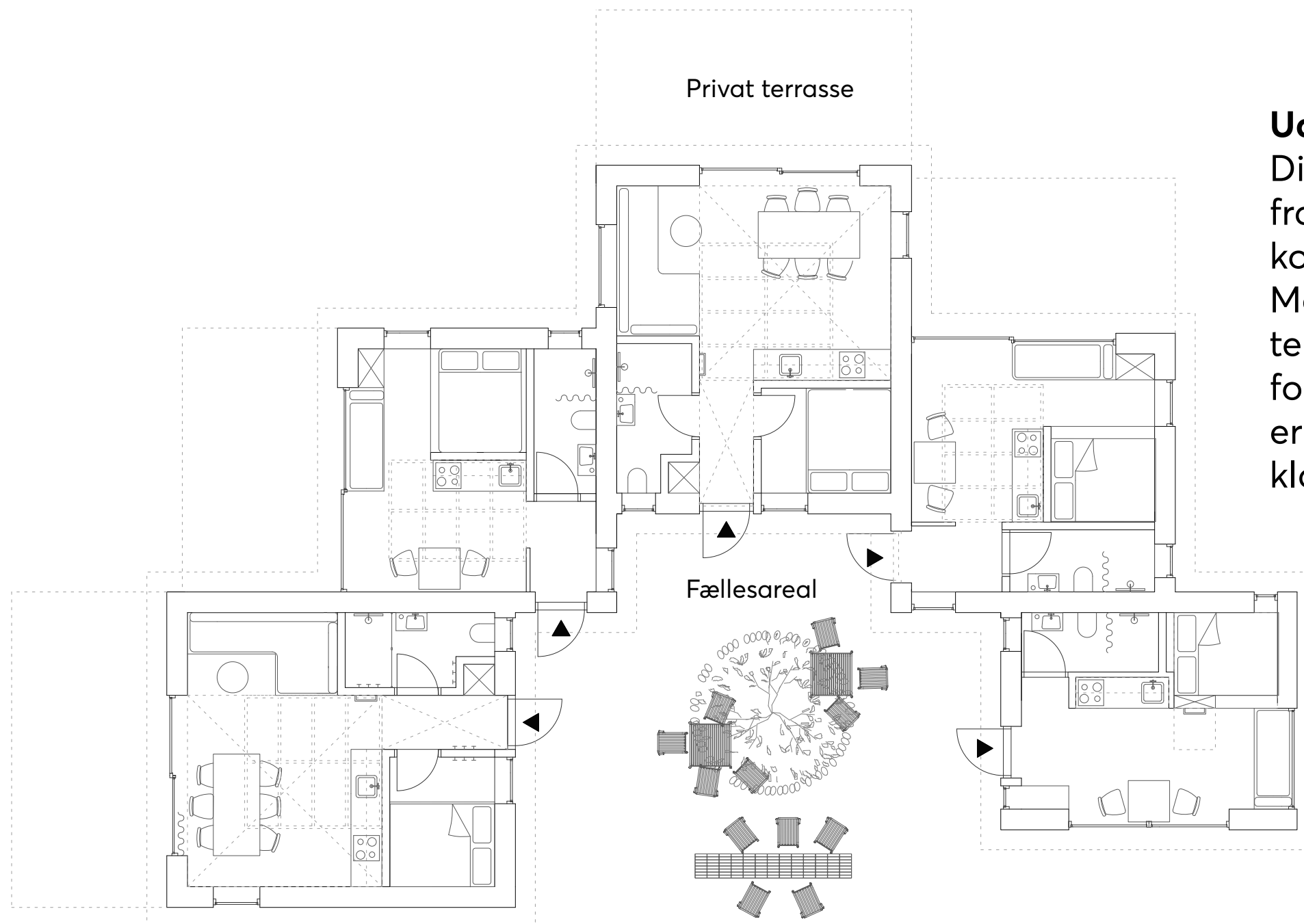
Hytterne opleves på fire niveauer.

- Køkken, stue og soveværelser: ligger plan med landskabet hvor inde og ude flyder sammen.
- Niche: et skift i materialitet og rumhøjde skaber et intimt rum med plads til ro.
- Hemsen: et privat rum tilbagetrukket fra husets andre funktioner, men dog stadig i kontakt med livet i fællesområdet.
- Taget: er i visse enheder udstyret med tagterrasse som yderligere kan bruges som udkigssted ud over landskabet og "landsbyen".

Farver:

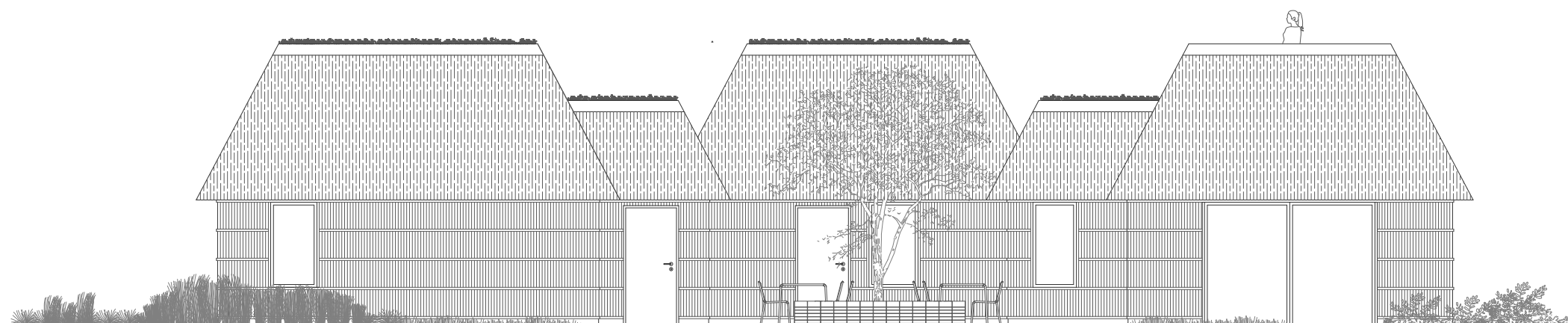
- Farvepaletten er inspireret af vand, himmel og fyrreskov.



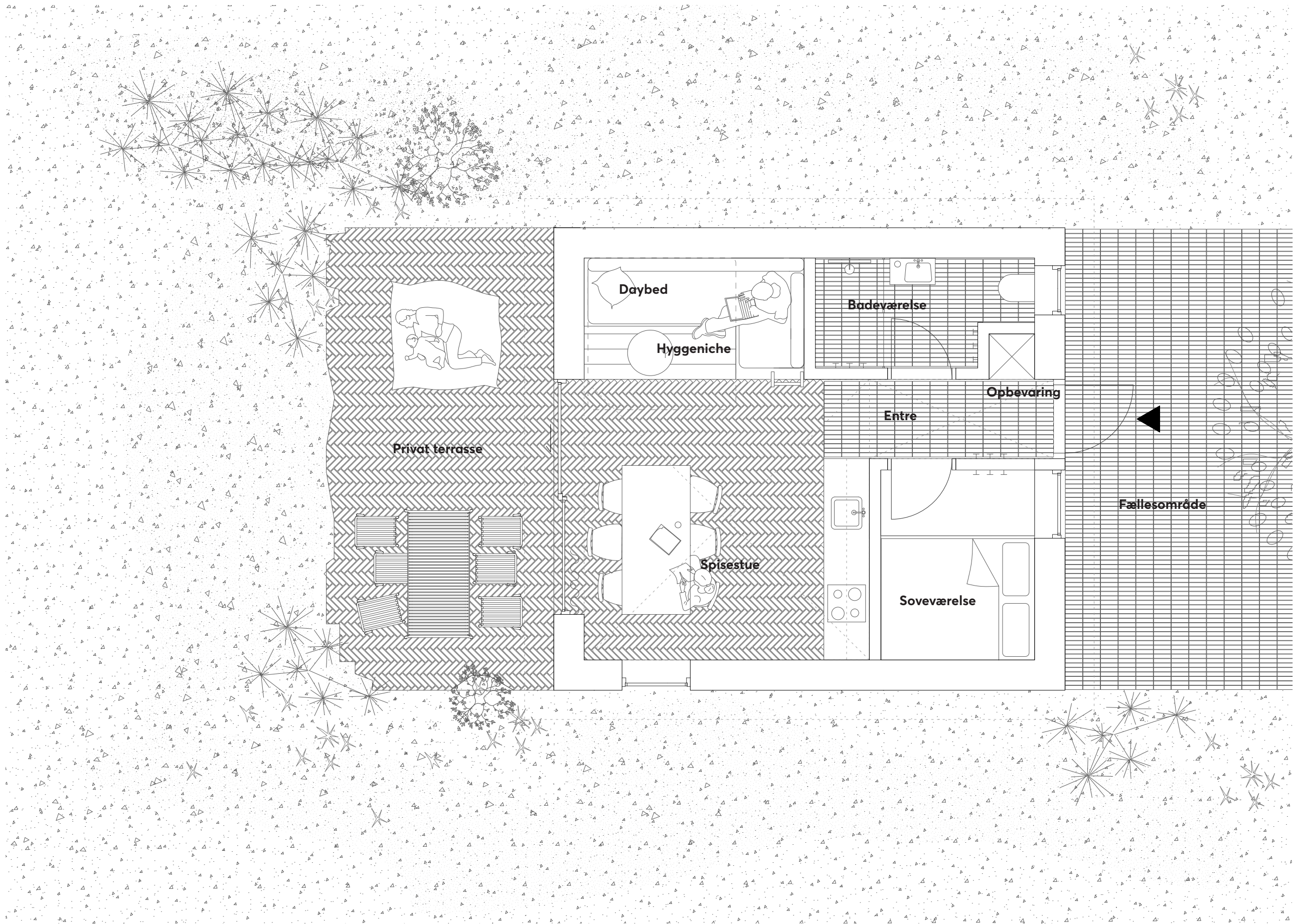


Udearelaer:

Differentiering af opholdszoner, fra det fælles til det private. Hvert kompleks omfavner et fælles areal. Mod naturen, finder du de private terrasser. Opholdsområderne forbindes af en stenbelægning som er ført gennem husene. Det skaber en klar forbindelse mellem de to zoner.

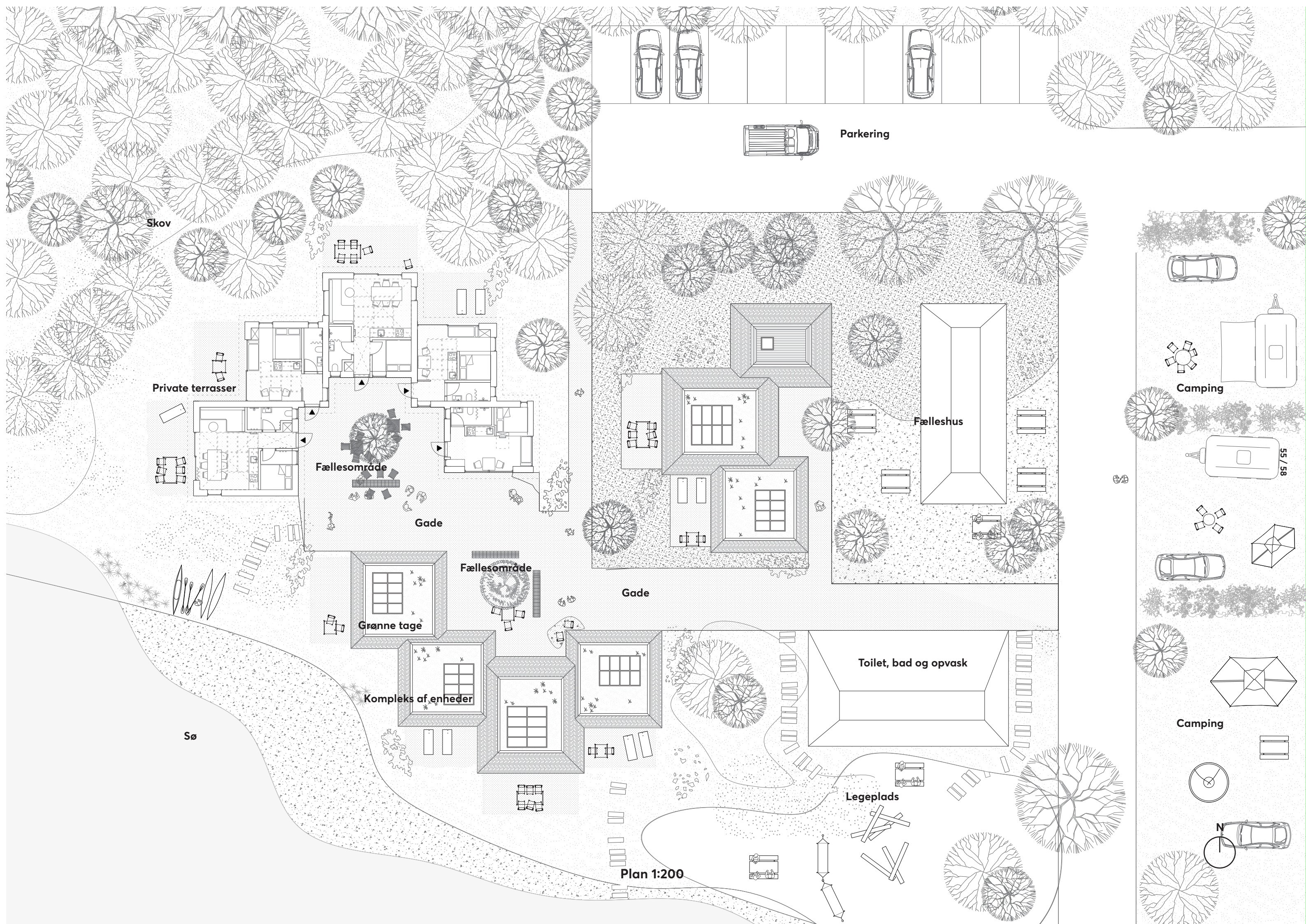


Plan & opstalt 1:100



Plan 1:50





Skov

Private terrasser

Fællesområde

Gade

Fællesområde

Grønne tage

Kompleks af enheder

Gade

Parkering

Fælleshus

Toilet, bad og opvask

Legeplads

Camping

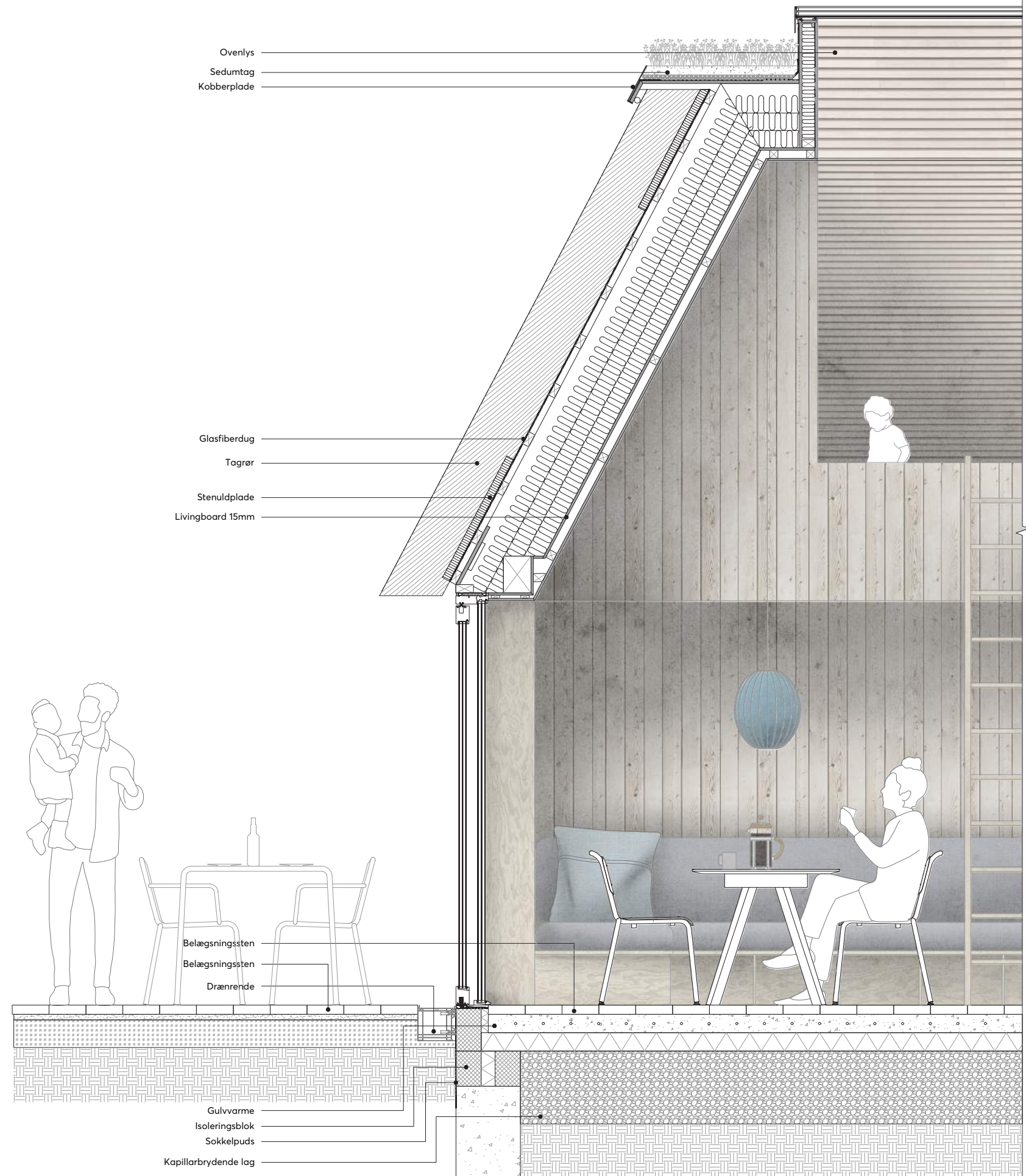
Camping

Plan 1:200

N



Snit 1:200



Snit 1:25



Vol I.A



Vol II.A



Vol III.A



Vol I.B



Vol II.B



Vol III.B